

## 첨부 2 건축물 세부 안전 점검표

### 1. 건축물분야 점검표

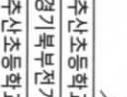
순위	주점검	점검 내용		점검 결과에 당면해 체크		
		세부 점검사항	직합 부직합 없음	직합 부직합 없음	해당 부적합 내용 (위치·상태 등)	
	점검 일시	2020.12.01. 10:00 ~ 12:00	점검 구분	자체 점검 / 상위 점검		
	점검 장소	경비초소				
	(소속) 주선초등학교	(직위) 시설관리	(성명) 이영호			
	(소속) 주선초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 이인순			
	(소속) 주선초등학교	(직위) 교장	(성명) 신승			
	점검자 의견 (총평)					
점 검 내 용						
1  안전 관리 상태	○ 시설을 안전 및 유지관리계획은 적정한가?	직합	부직합	해당 없음	부적합 내용 (위치·상태 등)	
	- 시설물 안전법 및 대상 시설물 안전 및 유지관리 계획(FMS) 등재 및 등재증명서 여부	☒	□	□	- 건물 주변 지반의 단차 및 균열 여부	☒
	○ 안전점검 및 정밀안전진단을 이행하고 있는가?	☒	□	□	- 건물 인근의 지하수 누출 여부	☒
	- 시설물 안전법 대상시설의 안전점검 및 정밀안전점검 여부	☒	□	□	○ 건물이 기울어져 있는지 없는가?	☒
	- 특수구조건축물 대상시설의 안전점검 이행 여부	☒	□	□	- 창문의 원활한 개폐 여부	☒
	○ 석면조사 및 유지관리는 적정한가?	☒	□	□	- 바닥은 기울지 않았는지 여부	☒
	- 자체 정기안전점검 담당자의 자격 적정 여부	☒	□	□	- 외벽의 수직상태 유지 여부	☒
	○ 규율은 없는가?					
	- 구조체(기둥, 보, 슬래브, 내력벽)에 균열 여부	☒	□	□		
	○ 철근노출 및 부식, 박리, 박락된 곳은 있는가?					
2  구조 안전성	- 철근 노출 여부					
	- 콘크리트 표면이 풀림 여부					
	- 콘크리트가 떨어져 철근 노출 여부					
	○ 구조체 단면손상 및 하중이 증가된 부분은 있는가?					
	- 기둥, 보, 슬래브, 내력벽의 설계 단면 손상 여부	☒	□	□		
	- 지붕 및 건물 내에 설계도에 없는 구조물, 팅크 등 설치 여부	☒	□	□		
	○ 철골재의 볼트·채결 상태는 적정한가?					
	- 접합부 볼트 누락 여부	☒	□	□		
	- 접합부 플트제결부위에 틈새 발생 여부	☒	□	□		
	- 접합부 용접의 적합 시행 여부	☒	□	□		
점 검 내 용						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						
점검 결과에 당면해 체크						
부적합 내용 (위치·상태 등)						

## 2. 전기분야 점검표

순위	점검 내용	점검 결과(예상됨에 체크)			
		직합	부착합	해당 없음	부착합 세부 내용 (위치·상태 등)
2	주점검 세부 점검사항 구조 안전성	<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
	○ 지붕, 옥상마감은 적정한가?  - 난간의 높이가 1.2m 이상이며, 튼튼한지 여부	□	□	☒	
	자체 구조재의 타락 여부, 유탈 여부	□	□	☒	

3	건축 마감							
- 배수구멍의 걸림망 설치 여부								
- 배수구멍이 기능 발휘에 문제 유무								
- 방수층의 손상 및 잡초의 식생 여부								
- 육상에 비산이 우려되는 물건 방지 여부								
- 육상에 불법건축물 설치 여부								
○ 외부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?								
- 텁락, 들뜸, 주락의 위험 여부								
○ 내부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?								
- 텁락, 들뜸, 추락의 위험 여부								
- 석면재료의 분진 우려 여부								
- 계단에 미끄럼방지시설 설치 여부								
<기타 점검 의견>	• 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술							

\* 건축물 기초 서구 . 부등침하 , 기동 . 보등 주요 구조부 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

점검일시	2020. 12. 9. 10:00 ~ 12:00	점검구분	자체점검 / 상위점검
점검장소	(소속) 주산초등학교  (직위) 시설관리직 (성명) 이영호 	점검장소	(성명) 유영준 
점검자	(소속) 경기북부전기안전관리자(직위)부장 (직위) 행정실장 (성명) 이인순 	점검자	(성명) 유영준 
확인자	(소속) 주산초등학교 (직위) 교장 (성명) 신승 	확인자	
점검자 의견 (총평)		점검자 의견 (총평)	
점검항목	점검내용	점검결과(예상판례 체크)	
1 안전 관리	세부점검사항	직합 부적합 해당부록 부적합 세부내용 (위치·상태 등)	
	○ 전기안전관리자는 선임하였는가?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	○ 전기안전관리자의 직무 고지 이행은 철하고 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	- 일상 정기, 정밀점검(정전점검) 등 현장점검 사항	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	- 점검기록 서류 비자상태 및 보관(4년간)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
- 전기안전교육 실시 및 계측기 관리 등	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
○ 전기사업법에 의한 법적 정기점검(점검을 받았는가?)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
<b>&lt;기타 점검 의견&gt;</b> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
2 인입선	○ 인입구 전선과 접속점 등 외관이 양호한가?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<b>&lt;기타 점검 의견&gt;</b> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
3 누전 배선용 차단기	○ 차단기의 정격전류와 배선의 규기는 적정한가?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	○ 차단기는 절연합(분전함) 내에 견고하게 설치되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	○ 정격 소비전력 3kW 이상 전기기계기구는 전용차단기(1회로)로 사용하고 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	○ 누전차단기는 강제 차단동작상태(기능제작) 이상 없는가?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	- 누전차단기 강제트림(형색적색 버튼) 이상 유무	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<b>&lt;외관(파손상상)&gt;</b> 상태 및 접속점 이상 유무			

순위	점검 내용	점검 결과(예상문제 / 세크)			
점검 항목	세부 점검 내용	적합	부적합	해당	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
3	<p>누전 배선용 차단기</p> <p>&lt;기타 점검 의견&gt; * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	<p>○ 배분전반 외함은 규정에 맞게 사용하고 있는가?</p> <p>- 불연성 또는 난연성(국외는 방수형)을 사용하여야 함</p> <p>○ 배분전반 앞에 적재물이 있는가?</p> <p>○ 배분전반 내부에 이물질, 부식, 누수, 분진이 있는가?</p> <p>○ 배분전반 내의 차단기와 배선의 접속상태는 양호한가?</p> <p>○ 배분전반 잠금장치 관리 상태는?</p> <p>- 취급자 이외 개방할 수 없도록 잠금장치 시공되어야 함</p> <p>○ 각종 지시계(전압계·전류계 등)의 동작상태는 양호한가?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	<p>배선 상태</p> <p>&lt;기타 점검 의견&gt; * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<p>○ 옥내 배선은 규격품 전선을 사용하고 있는가?</p> <p>○ 전선 접속상태 및 열화, 파복 등 외관과 고정은 양호한가?</p> <p>○ 옥외 배선 설치 상태는?</p> <p>- 옥외 배선 바닥 노출은 불가(간판 및 광고용 포함)</p> <p>- 옥외 기공 및 벽 등에 시공된 전선 규격품 사용 여부</p> <p>- 옥외 노출 가능 배선차단기를 이외는 전선만 내 시공 되어야 함</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

순위	점검 항목	점검 내용			점검 결과(예상당면에 체크)		
		적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)		
5	배선 상태	○ 옥내 배선은 규격품 전선을 사용하고 있는가?	☒	□	□	□	□
		○ 전선 접속상태 및 열화, 파복 등 외관과 고정은 양호한가?	☒	□	□	□	□
		○ 옥외 배선 설치 상태는?					
		- 옥외 배선 바닥 노출은 불가(간판 및 광고용 포함)	☒	□	□	□	□
		- 옥외 기공 및 벽 등에 시공된 전선 규격품 사용 여부	☒	□	□	□	□
6	전기 기구 및 접지 상태	○ 옥외 노출 가능 배선(이)를 이외는 전선관 내 시공 되어야 함	☒	□	□	□	□
		<기타 점검 의견>			• 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술		
		○ 철자국 부착형 콘센트를 사용하고 있는가?	☒	□	□	□	□
		○ 옥실 등을 기가 있는 곳에는 병작형(커버형) 콘센트가 설치되어 있는가?	☒	□	□	□	□
		○ 보조 전원용 멀티탭 사용상태는?					
7	전기 기구 및 접지 상태	- 과부하 차단형(O/N/OFF가능형) 사용 여부	☒	□	□	□	□
		- 바닥 미고정 멀티탭의 사용상태(분진, 손상 될 우려)	☒	□	□	□	□
		○ 콘센트, 스위치의 접속상태 등 외관과 고정은 양호한가?					
		- 옥외 시공은 방수형 제품을 사용하여야 함	☒	□	□	□	□
		- 벽붙이 콘센트, 스위치 고정 및 분진 상태	☒	□	□	□	□
8	전기 기구 및 접지 상태	○ 멀티탭을 문어발식으로 사용하여 권장전력을 초과하고 있는가? (권장전력 = 허용전력 x 80%)	☒	□	□	□	□
		○ 외부 조명설비 금속제 등주 및 안정기에 접지가 연결되었는가?					
		- 접지 및 방수형 사용하여야 함	☒	□	□	□	□
		○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?					
		- 전열기, 스위치, 콘센트 등 KC 또는 KCPM 사용하여야 함	☒	□	□	□	□
9	전기 기구 및 접지 상태	○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 접지 시공되어 있는가?	☒	□	□	□	□

### 3. 가스분야 점검표

순위	점 검 내 용			점 검 결 과(예당란에 ↗체크)		
	점검 항목	세 부 점 검 내 용	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
6	전기 기계 기구 및 접지 상태	○ 전동기에 누전보호 장치(누전차단기, EOCR 등) 시공되어 있는가? - 비상용(소방등) 전동설비 이외 사용이 쉽게 접촉할 우려가 있는 전동기에는 누전 보호장치가 설치되어야함	☒	□	□	
		<기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
7	비상 발전 설비	○ 각종 지시계는 정격범위를 유지하고 있는가? - 정격 전압, 주파수, 회전수(RPM), 온도	□	□	☒	
		○ 소모품 관리 상태는 양호한가? - 연료탱, 네각수량, 축전지 상태, 엔진오일 공기필터 등	□	□	☒	
		○ 유류, 엔진오일, 네각수의 외부유출이 있는가? ○ 발전기 증성점과 외합 점지는 시공되어 있는가?	□	□	☒	
		<기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
8	전기설비	○ 전기설비 출입문에 잠금장치는 설치되어 있는가? ○ 전기설비 출입문에 전기위험표시는 부착되어 있는가? ○ 내부에 가연성 물질이 보관되어 있는가?	☒	□	□	
		○ 축전지실 관리는 잘되고 있는가? - 별도의 축전지실 있을 경우 강제 환기장치 설치 및 온도 23~±5°C, 습도 80% 이하로 관리	□	□	☒	
		<기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
9	방화 구획	○ 케이블 관통부는 내화충전구조로 마감되어 있는가? - 전기설비, 방화구획, 전기배관통과(EPS)설비	☒	□	□	
		<기타 점검 의견>	* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			

\* 차단기 고장·누전·전선의 손상 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검 장비를 활용하여 확인점검 실시

순위	점 검 내 용			점 검 결 과(예당란에 ↗체크)		
	점검 장소	점 검 구 분	자체 점검 / 상위 점검	점 검 일 시	점 검 구 분	자체 점검 / 상위 점검
1	안전 관리 실태 (공통)	○ 사용시설의 안전관리책임자를 적정하게 선임하였는가? - 고압가스 : 압축가스 100㎥ 액화가스 250kg 초과 저장시설 - LPガス : 용기 250kg 소형저장탱크 1톤초과 저장시설 - 도시가스 : 월사용 예정량 4,000㎥초과	□	□	☒	
		○ 안전관리책임자 정기교육은 이수하였는가? - 최초 선임후 6개월 이내, 이후 매3년마다	□	□	☒	
		○ 기기사고예상책임보험은 가입하였는가? - 특정고압가스: 압축가스 50㎥이상 액화가스 250kg이상 사용자 - LPガス :	□	□	☒	
		○ 기기사고예상책임보험은 가입하였는가? - 특정고압가스: 압축가스 50㎥이상 액화가스 250kg이상 사용자 - LPガ스 :	□	□	☒	
		○ 기기사고예상책임보험은 가입하였는가? - 도시가스 : 월사용 예정량 3,000㎥ 이상인 사용자	□	□	☒	
2	배기기준 (공통)	○ 화기와의 거리를 유지하는가? - 고압가스 : 가연성가스의 가스설비 및 저장설비는 화기취급장소 와 우회거리 8m(산소 저장설비는 5m) - LPガス : 저장설비, 감압설비 및 배관은 화기 취급 장소까지 저장능력 1톤 미만은 2m, 3톤 미만~5m, 3톤 이상 8m 이상의 우회거리 유지(주거용은 2m) 또는 유동방지시설 등 설치 - 도시가스 : 가스계량기 또는 입상배관과 우회거리 2m 이상	□	□	☒	
		○ 가스계량기와 전기설비의 이격거리는 적정한가? - 전기계량기, 전기개폐기 60cm 이상, 비단열 굴뚝, 전기첨밀기, 전기접속기 30cm 이상, 비절연전선 15cm 이상의 거리 유지	□	□	☒	
3	저장	○ LPガ스 용기설치장소 및 보관실 설치방법이 적정한가?	□	□	☒	

순 위 분야	점검 내용			점검 결과(예상단락에 ↗체크)		
	세부 점검사항		직합 부합 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)		직합 부합 없음
설비 (LPG)	<p>- LPG용기는 옥외 평평한 곳에 설치하고, 남아침 방지용 체인설치,</p> <p>- 누출시 실내유입이 없어야 함</p> <p>- 저장량 100kg초과 시 불연재료로 용기보관실 설치</p> <p>○ 소형저장탱크 설치방법은 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 통풍이 양호한 옥외에 5cm이상 두께의 일제형 콘크리트 기초위에 설치하고, 전기접지를 실시. 링크주변 지반침하가 없어야함</li> </ul>	□	□	☒		
	<p>&lt;기타 점검 의견&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</li> </ul>					
4 가스 설비, 배관 (공통)	<p>○ 증간밸브(퓨즈콕) 및 호스의 설치는 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연소기 각각에 퓨즈콕단, 연소기가 배관에 연결되거나 소비량이 19,400kcal/초과하거나 연소기 사용압력이 3.3kPa를 초과하는 경우에는 배관증밸브 설치여부나 연소기 사용여부는 호스 접속부를 고정하며, 호스를 “T”자 형태로 설치한 곳은 없는가?</li> </ul> <p>○ 배관의 고정상태는 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 관경 13mm미만 1m, 13~33mm는 2m, 33mm초과는 3m마다 고정</li> </ul> <p>○ 배관의 봉호조치와 부식방지 도색은 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 차량축을 통 충격 우려되는 배관은 배관 방호철판(4mm이상) 설치</li> <li>- 배관은 황색도색 또는 기타 도색후 황색이증안전띠로 표시</li> </ul> <p>○ 가스누출은 없는가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 비누(가스검지기)를 이용해 누출검지, 이상시 공급자 통해 조치</li> </ul> <p>○ 배관 말단부의 막음조치는 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연소기가 연결되지 않은 배관 말단부는 안전캡으로 막음조치 실시</li> </ul>	□	□	☒		
	<p>&lt;기타 점검 의견&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</li> </ul>					
5 연소기 (공통)	<p>○ 보일러, 온수기설치(서광표지판 포함)와 배기통제로는 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 특수탕이나 환기통장소에 보일러나 온수기가 설치되지 않고, 밀폐식의 경우 제외), 배기통은 내식성 재질로 배기에 방해가 없고, 접속부는 내열실리콘 등(석고봉대 제외)으로 마감조치 할 것</li> </ul> <p>○ 개방형 연소기 설치는 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 개방형 연소기가 설치된 곳은 환풍기나 환기구를 설치할 것</li> </ul> <p>○ 강제급배기식 연소기 설치상태가 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 급기구가 설치되어 있고, 배기통이 정상 체결되어 있으며, 배기통 끝에 세가 침투하지 못하도록 조치되어 있을 것</li> </ul> <p>○ 가스용품은 검사품 또는 KS인증품을 사용하고 있는가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 모든 가스기구는 검사품 또는 KS인증품을 사용해야 함</li> </ul>	□	□	☒		

순 위 분야	점검 내용			점검 결과(예상단락에 ↗체크)		
	세부 점검사항		직합 부합 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)		직합 부합 없음
6 사고 예방 설비 (공통)	<p>○ 가스누출 경보장치가 적정하게 설치되어 있는가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 산소-아세틸렌 화염시설과 용접-용접단작업용 기구는 압력조정기와 토지 사이에 검사품 또는 안전인증을 받은 역화방지장치 설치</li> </ul> <p>○ 용접(용단)용 작업기구에 역화방지장치가 설치되어 있는가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- LPG : 저장능력 1톤 이상의 소형저장탱크 저장소에는 바닥에서 30cm이내에 김지부가 있는 가스누출 경보장치를 설치할 것</li> <li>- 기타 고압가스 : 공기보다 무거운 가연성가스 및 독성가스 설비에 경보장치 설치</li> </ul>	□	□	☒		
7 정압기 (도시 가스)	<p>○ 가스누출 차동차단장치 설치와 작동이 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- LPG : 1종보호시설과 지하설에서 사용하는지와 식품위생법에 따른 집단급식소나 식품집객업소(단, 소화안전장치가 부착되고 차단기능이 있는 다기능-계량기를 부착한 경우 제외)는 연소기와 수평거리 4m이내에 김지부가 설치되어야 함.</li> <li>- 도시가스 : 식품위생법에 따른 식품집객업소 면적 100m<sup>2</sup>이상 시설과 지하에 설치된 시설(단, 2천㎥미만이고 소화안전장치 부착된 연소기 설치된 경우는 제외)은 연소기 수평거리 8m이내에 김지부 설치</li> </ul> <p>○ 경계책과 경계표시("LPG저장소(연)", "화기엄금")는 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 저장능력 1톤이상인 LPG 소형저장탱크는 경계책 설치 및 경계표시</li> <li>- 용기보관실 주위에 경계표시</li> </ul> <p>○ 가연성가스 저장설비에는 환기시설이 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 저장소가 별도 건물에 있는경우는 양방향 통풍구나 환풍기를 설치</li> </ul>	□	□	☒		
	<p>&lt;기타 점검 의견&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</li> </ul>					
	<p>○ 정압기는 시설기준에 적정한가?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 비누를 등 가스누출 점검시 이상이 없고, 가스 검지부 및 경보기가 정상작동 하는지, 이상압력 통보설비가 설치되어 있는지,</li> <li>- 과압 방출관이 지면에서 5m 이상 높이로 설치되었는지,</li> <li>- 분체점검(설치후 최초 3년후 및 이후 4년마다) 내역 확인</li> </ul> <p>○ 기타 점검 의견</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</li> </ul>	□	□	☒		

※ 가스누출 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

#### 4. 소방분야 점검표

점검일시	2020.12.9. (00:00~12:00)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검
점검장소	(소속) 주산초등학교 (소속) 3. 소방 (소속) 주산초등학교	(직위) 시설관리직 (직위) 그린 (직위) 행정실장	(성명) 이영호 (성명) 6219 (성명) 이인순 (성명) 신승
점검자	확인자 (소속) 주산초등학교	(직위) 교장	(서명)
점검자 의견 (총평)			
구분	점검 내용	점검 결과 (해당란에 ✓체크)	
	양호 불량 해당없음	불량내역	
소방안전관리자 선임 적정성(선임 등급)	✓	□미선임 □미신고 □실무교육 미이수	
□특급 □1급 □2급 □3급		□국가기술자격증(□기술사 □기사 □기타) □소방안전관리자 자수첩 □소방시설관리업체에 위탁선임 □타법령에 따라 안전관리자로 선임(경직) □기타	
소방안전관리자 선임 자격			
소방계획서 작성 및 업무수행 여부	✓	□소방계획서 미작성(미보관) □소방계획서 내용 미흡 □기타	
소방시설 자체점검 이행 여부	✓	□미실시 □거짓 또는 부실점검 □작동기능점검표 미보관 □점검기록표 미부착 □기타	
1. 자체안전 관리분야	작동기능점검	✓	
종합점검	✓	□미실시 □거짓 또는 부실점검 □종합점검표 미보관 □점검기록표 미부착 □기타	
다중이용업소 인천시설등 점검여부(세부점검 점표 작성 및 보관여부)		□미실시(세부점검표 미보관) □세부점검표 내용 미흡 □기타	
자체 소방교육 및 훈련 실시 여부	✓	□미실시 □실시결과기록부 미보관 □참석자현황 미작성 □기타	
소방관서와 합동 소방훈련 실시 여부		□미실시(□특급 □1급 □공공기관 □노유자시설 □요양 병원, □기타), □미실시	
2. 소화기구설치 장소거리 적정성		□은폐장소에 비치	

3. 자동 소화장치	감지기(탐지부) 설치 위치 적정 여부 음향장치의 음량 적정 여부	✓ ✓	□구획된 실(33m <sup>2</sup> ) 이상)마다 미비치 □화재등급에 부적절한 소화기배치 □보행거리 미충족 □안전판 고정 상태 부적정 □지시알형(충임) 부적정 □내용연수 10년 초과 □기타
4. 수계소화 설비 (공통)	수원 및 약제량(포소화설비) 적정 여부 수원 및 약제량(포소화설비) 차단(폐쇄) 여부 확인 가압송수장치 정상 작동여부	✓ ✓ ✓	□수원 저수량 미확보 □펌프의 후드밸브 또는 흡수 배관의 흡수구 설치위치 불량 □클루팅 스위치 고장에 따른 금수불량 □클립고장에 따른 자동급수 이상 □기타 □금수배관 차단(폐쇄) □기타 □자동기동 불량 □수동기동 불량 □설비별 펌프 표기 미표시 □전동기펌프 전원공급 불량 □전동기펌프 모터 고장 □엔진펌프 동력제어반 고장 □엔진펌프 내 첨화스위치 고장 □엔진펌프 냉각장치 고장에 따른 고열발생 □기타
1. 자체안전 관리분야	다중이용업소 인천시설등 점검여부(세부점검 점표 작성 및 보관여부)		
2. 소화기구설치 장소거리 적정성	자체 소방교육 및 훈련 실시 여부		
3. 자동 소화장치	소방관서와 합동 소방훈련 실시 여부		
4. 수계소화 설비 (공통)	동력 및 감시 제어반 관리 상태 (자동, 수동, 정지 상태 여부 등)		□각 펌프 자·수동 기동 불량 □제어스위치 정지상태 □동력제어반 표지 미표시 □감시제어반 회로이상(단락, 단선 등) □기타
5. 비상장비	감시제어반, 비상전원 설치장소 방화구획 여부 (비상조명등, 급배기시설 설치 여부 포함)		□방화구획 미비(방화문 관리상태, 벽 관 통부 등) □비상조명등 미설치

송수구 관리상태 및 소방차 접근 여부			<input checked="" type="checkbox"/> 송수구 접근에 어려움 <input type="checkbox"/> 송수구 설치위치 불량(높이) <input type="checkbox"/> 송수구 마개 미설치 <input type="checkbox"/> 송수입력범위 미표시 <input type="checkbox"/> 송수구 내 쓰레기 삽입 <input type="checkbox"/> 기타
비상 전원 / 축전지 설치 관리상태			<input type="checkbox"/> 지가발전설비 <input type="checkbox"/> 축전지 설치 <input type="checkbox"/> 기타(비상전원수전설비 등)
5. 국내 /국외 소화전			<input type="checkbox"/> 위치표시등 점등 불량 <input type="checkbox"/> 위치표시등 캠 탈락 <input type="checkbox"/> 펌프 기동표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 호스 및 노즐 결합상태 불량 <input type="checkbox"/> 호스 고착 <input type="checkbox"/> 소화전 사용방법 미부착(외국어방 기포함) <input type="checkbox"/> 호스 및 노즐 미비치(수령부족) <input type="checkbox"/> 기타
소화전함 위치표시등 점등 상태			<input type="checkbox"/>
소화전함내 호스, 노즐 등 관리상태			<input type="checkbox"/>
6. 포소화 설비			<input type="checkbox"/> 소화전 사용에 지장을 초래하는 물건은 없 는지 여부 <input type="checkbox"/> 포 혼합장치 정상 작동여부
설치소		<input type="checkbox"/> 전총 <input type="checkbox"/> 주차장 <input type="checkbox"/> 일부층()	<input type="checkbox"/> 습식 <input type="checkbox"/> 준비작동식 <input type="checkbox"/> 건식 <input type="checkbox"/> 일제개방밸브 <input type="checkbox"/> 캐비넷형(간이)
7. (간 이) 스프링 를 리 / 미분부 / 포소화 전설비	<input type="checkbox"/> 유수정 관리상태 <input type="checkbox"/> 배수밸브 관리 상태 <input type="checkbox"/> 음향장치 정상 작동여부	<input type="checkbox"/> 접근 및 점검의 용이성 <input type="checkbox"/> 개폐밸브 관리 상태 <input type="checkbox"/> 배수밸브 시험배관, 감지기 또는 기동장치 작동시 작동여부	<input type="checkbox"/> <p>접근불량 및 공간 미확보 유수정지장치설 표기 미표시 보호용 철망 등으로 미구획 기타 밸브 폐쇄 시 T/S 동작 불량 개폐밸브 부식 기타 유수정지압력스위치 작동불량 수동기동장치(SVP) 작동 불량 화재감지회로 이상(단선,단락) 기타 방호구역 내 음향장치 출력 불량 감시제어반 부지 출력 불량 기타</p> <p>헤드 적정성 불량(조기반응형) 헤드의 누락(미설치) 기타</p>
해	드설치장소별 헤드 적정성 여부 (공동주택, 노유자, 힘실, 입점실 등)		<input checked="" type="checkbox"/>

	헤드감열 및 살수 분포의 방해율 설치여부			△ 페인트 등에 의한 헤드 도색 △ 헤드 살수반경 미확보 △ 헤드 천정 등 매립 △ 헤드 설치위치 부착면으로부터 30cm 초과
	동결 또는 부식할 우려가 있는 부분에 보온, 방호조치가 되고 있는지 여부		△ 기타 △ 방호조치 블랑 △ 배관 및 밸브 등 부식	△ 기타 △ 방호조치 블랑 △ 배관 및 밸브 등 부식
	배관, 관부속, 밸브류 등이 변형, 손상, 부식되 있었거나 여부		△ 기타 △ 배관 및 밸브 등 변형손상부식	△ 기타 △ 배관 및 밸브 등 변형손상부식
		□ 이산화탄소소화설비 □ 할로겐화합물소화설비 □ 청정소화약제소화설비 □ 분말소화설비		
8. 가스계 설비	기동용기 조작장치(슬레노아이드)작동 여부		△ 슬레노아이드에 안전핀 제거 △ 슬레노아이드와 기동용기 분리 △ 기타	△ 슬레노아이드에 안전핀 제거 △ 슬레노아이드와 기동용기 분리 △ 기타
	기동관의 가스체크밸브의 설치위치 및 방향은 적 정하게 구성되어 있는지 여부		△ 가스체크밸브 설치위치 블랑 △ 기타	△ 가스체크밸브 설치위치 블랑 △ 기타
	수동식 및 자동식 기동장치의 정상작동여부		△ 감지기 동작 블랑(단선포함) △ 감지기 교차회로 미구성 △ 수동조작함 수동스위치 동작블랑 △ 기타	△ 감지기 동작 블랑(단선포함) △ 감지기 교차회로 미구성 △ 수동조작함 수동스위치 동작블랑 △ 기타
	방출표시등 작동 이상 유무		△ 방출표시등 미설치 △ 압력스위치 동작 시 방출표시등 △ 미점등 △ 기타	△ 방출표시등 미설치 △ 압력스위치 동작 시 방출표시등 △ 미점등 △ 기타
	음향경보장치(사이렌), 정상작동여부		△ 감지기 동작시 음향경보장치 △ 미출력 △ 수동조작함 개방시 음향출력 불 령 △ 음향경보장치 제어스위치 정지상태 △ 기타	△ 감지기 동작시 음향경보장치 △ 미출력 △ 수동조작함 개방시 음향출력 불 령 △ 음향경보장치 제어스위치 정지상태 △ 기타
	소화약제량 이상 유무		△ 소화약제량 손실량 5% 초과 △ 약제저장용기 액위량 미표시 △ 기타	△ 소화약제량 손실량 5% 초과 △ 약제저장용기 액위량 미표시 △ 기타
	비상전원 관리상태		△ 지가발전설비 △ 촉진지설비 △ 기타(비상전원수전설비 등)	△ 비상전원 연결 부족 △ 상용전원 차단시 비상전원 으로 전환 불량 △ 촉진지 불량 △ 기타
9. 정보 설비	비상 정보 / 자동 화재 터미 널	△ IP형 수신기 □ P형 수신기(기록장치 내장) □ R형 수신기 △ 수신기 고정외형상태 및 조작 용이 성 여부	△ 수신기 주변 장애물에 침입 △ 수신기 고정 불량 △ 수신기 설치높이 불량 △ 스위치 파손 변경	△ 수신기 주변 장애물에 침입 △ 수신기 고정 불량 △ 수신기 설치높이 불량 △ 스위치 파손 변경

유도등 및 유도표지의 여부	피손변형률락누락			<input checked="" type="checkbox"/> 유도등 점등불량 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 유도등(표지) 미설치 <input type="checkbox"/> 유도등(표지)의 불량(파손 등)
비상전원 적정성 여부				<input checked="" type="checkbox"/> 비상전원 없음 <input type="checkbox"/> 비상전원 불량(방전 등) <input type="checkbox"/> 기타
설비위치의 설정여부				<input checked="" type="checkbox"/> 피난통로상 미설치(목도 계단 등) <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 점등불량(조도 1x 미만 포함) <input type="checkbox"/> 점검스위치 작동불량 <input type="checkbox"/> 기타
비 상 점 검 스 위 치 등 관 리 상 태	예비전원 적정여부(내장형에 한함)			<input checked="" type="checkbox"/> 예비전원 불량(방전 등) <input type="checkbox"/> 기타
				<input type="checkbox"/> 원장기 <input type="checkbox"/> 구조대 <input type="checkbox"/> 미끄럼대 <input type="checkbox"/> 승강식피난기 <input type="checkbox"/> 기타
피난기구의 사용방법 표시유무				<input checked="" type="checkbox"/> 표지 미부착 <input type="checkbox"/> 표지 인식불가(토색 등) <input type="checkbox"/> 기타
피난기구 및 고정 장치의 노후파손 변형 유무	설치장소의 설정성 여부 (죽창식 표지 부착여부 포함)			<input checked="" type="checkbox"/> 피난기구 불량(작동, 길이 등) <input type="checkbox"/> 고정장치 불량(부식 등) <input type="checkbox"/> 기타
소화용수의 규정수량 확보 여부				<input checked="" type="checkbox"/> 규정수량 미확보 <input type="checkbox"/> 규정수량 부족(확인불가 포함) <input type="checkbox"/> 기타
소방차 접근 가능 상태는?				<input checked="" type="checkbox"/> 진입도로 없음 <input type="checkbox"/> 틀법 주정차로 접근곤란 <input type="checkbox"/> 기타
흡수관 투입구의 뚜껑 등 개폐 용이성 여부				<input checked="" type="checkbox"/> 투입구 위치파악 불가 <input type="checkbox"/> 투입구 개폐불가(부식 등) <input type="checkbox"/> 기타
펌프기동장치 정상 작동유무				<input checked="" type="checkbox"/> 펌프기동장치 작동불량 <input type="checkbox"/> 펌프고장 <input type="checkbox"/> 기타
상수도소화용수설비 위치표시 적정성 여부				<input checked="" type="checkbox"/> 위치표시 미표시 <input type="checkbox"/> 위치표시 설치위치 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
12. 제 설 비				<input type="checkbox"/> 거실제연 <input type="checkbox"/> 특별피난계단 <input type="checkbox"/> 비상용승강기
거실제연	제연경계벽(고장, 기동벽) 상태			<input checked="" type="checkbox"/> 제연경계벽 미설치 <input type="checkbox"/> 제연경계벽 작동불량 <input type="checkbox"/> 기타

14. 비상 콘센트 설비	금조검용인 경우 화재시 금조설비가 제연설비로 자동변환 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 제연설비로 자동전환 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	각 제연구역의 공기유입구 피손, 변형, 장애물 유무(내부구조변경 등)	<input checked="" type="checkbox"/> 공기유입구 피손(변형) <input checked="" type="checkbox"/> 제연구역 임의변경 <input type="checkbox"/> 기타
부속설비	출입문(방화문, 창문) 자동폐쇄 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 출입문 작동불량(훼손 등) <input checked="" type="checkbox"/> 출입문 원전폐쇄 불량 <input type="checkbox"/> 자동폐쇄장치 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	차압계(차압표시계) 고정부착한 일파포함의 정상작동 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 차압계 작동불량(미표시) <input checked="" type="checkbox"/> 차압계 오작동(수치 상이 등) <input type="checkbox"/> 기타
제면설비 작동시 출입문 개방 가능여부 (110N 이하)	제면설비 작동시 출입문 개방 가능여부 (110N 이하)	<input checked="" type="checkbox"/> 출입문 개방불가 <input type="checkbox"/> 기타
	비상전원 공통사창 관리상태	<input checked="" type="checkbox"/> 비상전원 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 연료부족 <input checked="" type="checkbox"/> 충전지설비 <input checked="" type="checkbox"/> 전기저장장치
13. 연결수관 / 연결설비	소방차의 접근 용이성 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 연료부족 <input checked="" type="checkbox"/> 비상전원 불량(축전지 방전 등) <input type="checkbox"/> 기타
	송수구 표지 및 송수구역 등을 명시한 계통도의 직장여부	<input checked="" type="checkbox"/> 도로폭 4m 이하 <input checked="" type="checkbox"/> 불법 주정차로 접근 곤란 <input type="checkbox"/> 기타
기압송수장치 이상 유무 상태 (축광식표지 부착여부 포함)	송수구 표지 및 송수구역 등을 명시한 계통도의 직장여부	<input checked="" type="checkbox"/> 부적정 및 호스 결합부 손상 <input checked="" type="checkbox"/> 기압송수장치 작동불량 <input checked="" type="checkbox"/> 기압송수장치 성능미달 <input type="checkbox"/> 기타
	방수용기구침내 호스, 노즐 등 보관 상태	<input checked="" type="checkbox"/> 호스(2분) 및 노즐 미보관 <input checked="" type="checkbox"/> 헤드 축광식표지 미표시 <input type="checkbox"/> 기타
헤드 파손, 틸락 및 살수장비 여부	헤드 파손, 틸락 및 살수장비 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 헤드 파손(틸락 등) <input checked="" type="checkbox"/> 헤드 살수장비 <input checked="" type="checkbox"/> 헤드 누락 <input type="checkbox"/> 기타
	점검 또는 사용상 장애 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 헤드 문개방 불가 <input checked="" type="checkbox"/> 헤드 전원 미안가 <input type="checkbox"/> 기타
보호함 표면의 "비상콘센트" 표지 상태	점검 또는 사용상 장애 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 헤드 전원 미안가 <input checked="" type="checkbox"/> 표지 미부착 <input checked="" type="checkbox"/> 표지 인식률가(회색 등) <input type="checkbox"/> 기타
	보호함 표시등 점등 상태	<input checked="" type="checkbox"/> 표시등 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 표시등 점등불량 <input type="checkbox"/> 기타
비상 유무	비상전원 이상 유무	<input checked="" type="checkbox"/> 비상전원 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 비상전원 불량(방전 등) <input type="checkbox"/> 기타

15. 무선통신 보조설비	무선기기 접속단자의 유지관리 상태	<input checked="" type="checkbox"/> 위치파악 불가 <input type="checkbox"/> 접근장애(장애물, 개폐불가 등)
	피난·방화시설 폐쇄 또는 해손	<input checked="" type="checkbox"/> 기타 <input checked="" type="checkbox"/> 방화문(셔터)의 폐쇄 해손 <input type="checkbox"/> 기타
16. 피난방화 시설	피난·방화시설 주변에 장애물 설치	<input checked="" type="checkbox"/> 계단상에 장애물을 적치 <input checked="" type="checkbox"/> 복도상에 장애물을 적치 <input type="checkbox"/> 기타
	피난·방화시설의 용도에 장애를 주거나 소방활동에 지장을 주는 행위	<input checked="" type="checkbox"/> 피난방화시설의 폐쇄(해손) <input checked="" type="checkbox"/> 타용도로 이용 <input type="checkbox"/> 기타
	피난·방화시설을 변경하는 행위	<input checked="" type="checkbox"/> 구조적 임의변경 <input type="checkbox"/> 기타
17. 방화율품	방화율품 사용 대상 □비대상	<input checked="" type="checkbox"/> 비상전원 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 연료부족 <input checked="" type="checkbox"/> 충전지설비
	커렌, 실내장식물 등 방염처리 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 전체 방염 미처리 <input checked="" type="checkbox"/> 일부 물품의 방염 미처리 <input type="checkbox"/> 기타
18. 화기취급 설비	가연성 소파, 침대, 매트리스 방염처리 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 전체 방염 미처리 <input checked="" type="checkbox"/> 일부 물품의 방염 미처리 <input type="checkbox"/> 기타
	건축물의 가연성부분 및 가연성을질로부터 1m 이상의 인전거리로 확보 상태	<input checked="" type="checkbox"/> 이격거리 부적정(1m 이내) <input checked="" type="checkbox"/> 가연성 가스(증기)의 누설 <input type="checkbox"/> 기타
화보 상태	가연성가스 또는 증기가 발생하거나 체류할 우려가 없는 장소에 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 이격거리 부적정(2m 이내) <input checked="" type="checkbox"/> 기타 <input checked="" type="checkbox"/> 미선임
	연료탱크가 연소기로부터 2m이상의 수평 거리	<input checked="" type="checkbox"/> 미설비 교육 미아수 <input type="checkbox"/> 기타
위험을 안전관리자 선임 여부	위험을 안전관리자 선임 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 미설비 교육 미아수 <input type="checkbox"/> 기타
	방화환경조성 및 주의, 경고표시 유무	<input checked="" type="checkbox"/> 미설비 교육 미아수 <input checked="" type="checkbox"/> 기타 <input checked="" type="checkbox"/> 경고표시 미표시 <input type="checkbox"/> 기타
위험을 저감취급 시	차광 및 환기 설비 관리상태	<input checked="" type="checkbox"/> 경고설비 미설치(차광, 환기등) <input checked="" type="checkbox"/> 서비스 직동 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	보호액속에 보존되어야 할 위험물이 보관되어 있는지 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 위험물의 일부보관 <input checked="" type="checkbox"/> 보호액의 부족 <input type="checkbox"/> 기타
19. 위험물과 기연물과의 접촉 또는 혼합, 분해	기름찌꺼기나 폐액 방지 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 기름찌꺼기 등 임의방지 <input type="checkbox"/> 기타
	집축방지 미조치	<input checked="" type="checkbox"/> 집축방지 미조치 <input checked="" type="checkbox"/> 유효성 불량 <input type="checkbox"/> 기타

2류	산화재와의 접촉 방지조치 여부		✓ □접촉방지 미조치 □기타
3류	물과의 접촉방지에 대한 조치 여부	✓	□접촉방지 미조치 □기타
4류	인화 위험성 방지조치 여부	✓	□접촉방지 미조치 □접촉방지 유효성 부적정 □기타
5류	점화원, 가열, 충격, 마찰 등 방지조치 여부	✓	□접촉방지 미조치 □접촉방지 유효성 부적정 □기타
6류	가연물 접촉 방지 조치 여부	✓	□접촉방지 미조치 □접촉방지 유효성 부적정 □기타
20. 소 방 활동에 한 사 항	비상용승강기 및 피난설비 활용시 장애 여부	✓	□설비 작동불량 □접근 장애(장애물 적치 등) □기타
	소방차 긴급통행 등 소방활동 장애 여부	✓	□불법 주정차 다수 □이면도로 미확보 □기타
	연소 확대요인 여부(인접건물 현황 등)	✓	□대지경계선 안내 둘 이상의 건축물 □다른 건축물로부터 수평거리 6m 이하 □개구부가 다른 건축물에 향함 □기타
	다수 인명피해 발생 우려 여부	✓	□다중이용업소 3개소 이상 □수용인원 1,000인 이상 □기타
	인명구조 및 피난활동 장애 여부	✓	□건축을 진입로 2개소 미만 □기타
	자위소방대 조직 현황	✓	□자위소방대 미조직 □형식적인 자위소방대 조직 □기타
	사다리차 등 대형소방차 접근 여건	✓	□도로폭 4m 이하 □불법 주정차 다수 □기타
21. 이용자 특성	1일 수용인원(10명미만 □10명이상 □50명이상 □100명이상 □500명이상 □1,000명이상)	연령별 비율 (100%)	□아린이(취약전) □청소년 □성인 □노인  860 (100)

주 번 도 로 에 건	건물진입 도로폭	성별 비율 (100%)		남성		여성	
		관 할 소 방 서 거 리	연령별	남성인(65세 미만)	노인(65세 이상)	남성	여성
22. 관 할 소 방 서 거 리	성별	□남성	□남성	□남성	□여성	□남성	□여성
23. 관 할 소 방 서 거 리	119안전센터	□2km 이하	□2~5km 이하	□5~10km 이하	□10km 초과	□2km 이하	□2~5km 이하
24. 관할119센터 출동로 상 상습장체구간 존재 여부(리시아워 포함)		□ 많음	□ 보통	□ 낮음	□ 없음	□ 많음	□ 보통
25. 주변 공설소화전과의 거리	□50m 이하	□100m 이하	□150m 이하	□200m 이하	□200m 초과	□4m 이하 □4~6m 이하	□6m 이상
26. 주변 도로 건물 4개면	8이상 대형소방차 건물 인접 부서 가능 여부	□타수차량 부서 가능	□ 소수차량 부서 가능	□ 불가		□ 많음(중대 장애) □적음(일부 장애)	□ 없음
27. 속박여부(이용자)	□속박 □비속박	28. 속박여부(관리자)	□속박 □비속박				
29. 화재 시 인접건물 연소 확대 가능성		□ 높음	□ 보통	□ 낮음	□ 없음	□ 높음	□ 보통
30. 화재 시 인접임야 연소 확대 가능성		□ 높음	□ 보통	□ 낮음	□ 없음	□ 높음	□ 보통
31. 중대한 화재진압 및 인명구조 장애요인	□ 필로티주차장 내부 기연을 다량 □ 배연 고란 □ 단일 피난구 □ 내부구조 복잡 □ 중증환자 □ 영유아 이용자 □ 고령노인 □ 낮음(없음)	32. 외상환자 있는 병원·요양원 등의 경우 침대로 피난할 수 있는 직장 경사로 존재 여부	□ 직장	□ 통로 폭 협소	□ 없음	□ 직장	□ 통로 폭 협소
33. 이간 균무자	□노인 (65세이상)	▼ 명	□ 청장년	명	□여성	명	□남성

## 5. 승강기분야 점검표

점검일시	2020.12.9. (10:00~12:00)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검
점검장소	<u>비교</u>		
점검자	(소속) 주산초등학교 (직위) 시설관리자 (성명) 이영호 (서명)	점검자	(소속) 주산초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 이인순 (서명)
확인자	(소속) 주산초등학교 (직위) 교장 (성명) 신승 (서명)	점검자 의견 (총평)	

세부점검사항			
점검결과(해당란에 체크)			
적합	부적합	해당	부적합 세부내용 (위치·상태 등)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
○ 엘리베이터			
- 내부 이용자 안전수칙 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 김사합격증명서 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 문 닫힘 안전장치 작동상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 비상 통화장치 작동 및 통화상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 기계실 조속기 구동휠 보호커버 설치(관리) 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
○ 에스컬레이터			
- 승강장 주의표지 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 검사합격증명서 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 스커트 가드 설치(관리) 상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 에스컬레이터 디딤판 설치(관리)상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 콤 설치(관리)상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			

## 6. 응벽분야 점검표(예비취약시설 외 부대 응벽)

점검일시	2020.12.9. (10:00~12:00)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검
점검장소			
점검자	(소속) 주산초등학교 (직위) 시설관리자 (성명) 이영호 (서명)	점검자	(소속) 주산초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 이인순 (서명)
확인자	(소속) 주산초등학교 (직위) 교장 (성명) 신승 (서명)	점검자 의견 (총평)	

세부점검사항			
점검결과(해당란에 체크)			
적합	부적합	해당	부적합 세부내용 (위치·상태 등)
○ 응벽 전면			
- 균열의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 이음부 이격 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 전면부 배부름(돌출) 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 주변부 탁한 응수유출 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 낙식 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 단자, 전도 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
○ 응벽 베먼			
- 지반의 균열 및 침하 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 배수로의 기능저하 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 응벽 인접 교목 식생(2m이내)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 콘크리트 파손	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
○ 응벽 기초부			
- 지반응기 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 응벽 침하 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 주변부 특한 응수유출 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 세글의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			

\* 기초 세글·부등침하·응벽의 균열 및 파손 등 및 주요 구조부의 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

## 7. 사면(급경사지)분야 점검표(재해취약시설) 절토사면

점검일시	2020. 12. 9. (10:00~12:00)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검
점검장소	경기 고양시		
점검자	(소속) 추산초등학교 (소속) (직위) 시설관리직 (성명) 이 영호	(직위) 시설관리직 (성명) 이 영호	(직위) 시설관리직 (성명) 이 영호
확인자	(소속) 추산초등학교 (직위) 교장 (성명) 신승	(직위) 행정실장 (성명) 이 인순	(직위) 행정실장 (성명) 이 인순
점검자 의견 (총평)	점검자 의견		

세부 점검 사항			
점검 결과(예상판례 체크)			
적합	부적합	해당	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)

### ○ 경사면내

- 균열의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 침하의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 용기(배부름)의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 낙식의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<기타 점검 의견> \* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술

### ○ 보호공 혹은 보강공 등 구조물

- 편면상 높낮이 차단차(자)의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 모르티 표면의 습윤여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 배수공의 막힘 등 배수기능 저하여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 보호보강 구조물의 파손발생여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 소규모 낙식, 통과에 의한 보호보강 효과 저하여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<기타 점검 의견> \* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술

<기타 점검 의견> \* 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술

\* 기초 세글·부등침하 및 주요 구조부의 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우  
민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시